

Извещение о проведении аукциона

Управление муниципальным имуществом г.Владимира извещает о проведении **14 января 2019 года** в 15 ч 00 мин по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47 аукциона по продаже права на заключение договора аренды объекта муниципальной собственности.

Организатор торгов: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Местонахождение и почтовый адрес организатора торгов: 600005, г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47. Адрес электронной почты: umivladimir@rambler.ru.

Контактный тел.: 8 (4922) 35-35-48, 44-73-13, 36-17-00.

Лот № 1. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения II, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Василисина, д.8, общей площадью 12,0 кв.м (кадастровый номер 33:22:011356:104), а именно помещение № 1а по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 46 272,12 рубля (Сорок шесть тысяч двести семьдесят два рубля 12 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет –4 627,21 рублей (Четыре тысячи шестьсот двадцать семь рублей 21 коп.).

Шаг аукциона – 2 313,61 рублей (Две тысячи триста тринадцать рублей 61 коп.).

Срок действия договора аренды – с 26.01.2019 по 25.01.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет – 46 272,12 рубля (Сорок шесть тысяч двести семьдесят два рубля 12 коп.) (без НДС).

Аукционы по лоту № 1, назначенные на 01.03.2018, 16.10.2018, 15.11.2018, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Василисина, д.20-а, общей площадью 73,3 кв.м (кадастровый номер 33:22:011259:2246), а именно: помещения №№ 1 - 4 по плану подвала здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 186 637,19 рублей (Сто восемьдесят шесть тысяч шестьсот тридцать семь рублей 19 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет – 18 663,72 рубля (Восемнадцать тысяч шестьсот шестьдесят три рубля 72 коп.).

Шаг аукциона – 9 331,86 рубль (Девять тысяч триста тридцать один рубль 86 коп.).

Срок действия договора аренды – с 26.01.2019 по 25.01.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет - 186 637,19 рублей (Сто восемьдесят шесть тысяч шестьсот тридцать семь рублей 19 коп.) (без НДС).

Лот № 3. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого здания, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Никитская, д.9, лит.ББ1, общей площадью 111,5 кв.м (кадастровый номер 33:22:011015:353), предоставляемого для размещения гаража.

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 231 001,24 рубль (Двести тридцать одна тысяча один рубль 24 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет –23 100,12 рублей (Двадцать три тысячи сто рублей 12 коп.).

Шаг аукциона –11 550,06 рублей (Одиннадцать тысяч пятьсот пятьдесят рублей 06 коп.).

Срок действия договора аренды – с 26.01.2019 по 25.01.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет – 231 001,24 рубль (Двести тридцать одна тысяча один рубль 24 коп.) (без НДС).

Аукционы по лоту № 3, назначенные на 16.10.2018, 15.11.2018, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 4. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения III, расположенного по адресу: г.Владимир, Перекопский военный городок, д.2-г, общей площадью 56,2 кв.м (кадастровый номер: 33:22:011224:4884), а именно: помещения №№ 1-5 по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ.

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 102 285,68 рублей (Сто две тысячи двести восемьдесят пять рублей 68 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет –10 228,57 рублей (Десять тысяч двести двадцать восемь рублей 57 коп.).

Шаг аукциона –5 114,28 рублей (Пять тысяч сто четырнадцать рублей 28 коп.).

Срок действия договора аренды – с 26.01.2019 по 25.01.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет – 102 285,68 рублей (Сто две тысячи двести восемьдесят пять рублей 68 коп.) (без НДС).

Аукционы по лоту № 3, назначенные на 16.10.2018, 15.11.2018, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 5. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Безыменского, д.15, общей площадью 21,3 кв.м (кадастровый номер: 33:22:032104:359), а именно: помещения №№ 3, 6, 8 по плану первого этажа здания (бывшая квартира № 109), предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 70 281,40 рубль (Семьдесят тысяч двести восемьдесят один рубль 40 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет –7 028,14 рубль (Семь тысяч двадцать восемь рублей 14 коп.).

Шаг аукциона – 3 514,07 рублей (Три тысячи пятьсот четырнадцать рублей 07 коп.).

Срок действия договора аренды – с 26.01.2019 по 25.01.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет – 70 281,40 рубль (Семь тысяч двести восемьдесят один рубль 40 коп.) (без НДС).

Годовая арендная плата включает плату за пользование нежилым помещением, являющимся предметом торгов, и местами общего пользования площадью 4,7 кв.м (часть помещений №№ 2, 4, 9 по плану первого этажа здания).

Аукционы по лоту № 5, назначенные на 24.08.2018, 16.10.2018, 15.11.2018, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 6. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения II, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Белоконской, д.8, общей площадью 43,3 кв.м (кадастровый номер: 33:22:024164:1201), а именно: помещения №№ 9, 9а, 9б, 16-20 по плану подвала здания, предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 82 033,58 рубль (Восемьдесят две тысячи тридцать три рубля 58 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет –8 203,36 рубль (Восемь тысяч двести три рубля 36 коп.).

Шаг аукциона –4 101,68 рубль (Четыре тысячи сто один рубль 68 коп.).

Срок действия договора аренды – с 26.01.2019 по 25.01.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет – 82 033,58 рубль (Восемьдесят две тысячи тридцать три рубля 58 коп.) (без НДС).

Аукционы по лоту № 6, назначенные на 01.03.2018, 16.10.2018, 15.11.2018, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 7. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Егорова, д.3, общей площадью 100,8 кв.м (кадастровый номер 33:22:032168:2833), а именно помещения №№ 1-5, 7, 23, 24 по плану полуподвала здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 192 157,08 рублей (Сто девяносто две тысячи двести пятьдесят семь рублей 08 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет –19 215,71 рубль (Девятнадцать тысяч двести пятнадцать рублей 71 коп.).

Шаг аукциона –9 607,85 рублей (Девять тысяч шестьсот семь рублей 85 коп.).

Срок действия договора аренды – с 26.01.2019 по 25.01.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет – 192 157,08 рублей (Сто девяносто две тысячи сто пятьдесят семь рублей 08 коп.) (без НДС).

Аукционы по лоту № 3, назначенные на 16.10.2018, 15.11.2018, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 8. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого здания, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Комиссарова, д.57, общей площадью 184,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:032195:75), предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ.

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 327 825,04 рублей (Триста двадцать семь тысяч восемьсот двадцать пять рублей 04 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет –32 782,50 рубль (Тридцать две тысячи семьсот восемьдесят два рубля 50 коп.).

Шаг аукциона –16 391,25 рублей (Шестнадцать тысяч триста девяносто один рубль 25 коп.).

Срок действия договора аренды – с 26.01.2019 по 25.01.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет – 327 825,04 рублей (Триста двадцать семь тысяч восемьсот двадцать пять рублей 04 коп.) (без НДС).

Аукционы по лоту № 8, назначенные на 30.11.2017, 16.10.2018, 15.11.2018, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 9. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Разина, д.33, общей площадью 15,5 кв.м (кадастровый номер 33:22:011238:160), а именно помещения №№ 6, 7 по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 75 959,92 рублей (Семьдесят пять тысяч девятьсот пятьдесят девять рублей 92 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет –7 595,99 рубль (Семь тысяч пятьсот девяносто пять рублей 99 коп.).

Шаг аукциона –3 798, 00 рублей (Три тысячи семьсот девяносто восемь рублей 00 коп.).

Срок действия договора аренды – с 26.01.2019 по 25.01.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет –75 959,92 рублей (Семьдесят пять тысяч девятьсот пятьдесят девять рублей 92 коп.) (без НДС).

Нежилые помещения общей площадью 15,5 кв.м, расположенные по адресу: г.Владимир, ул.Разина, д.33, переданы в аренду ИП Макарову А.Е. по договору аренды от 13.03.2018 № 6324 сроком действия по 12.03.2023. ИП Макаровым А.Е. предоставлено заявление о расторжении договора аренды.

Лот № 10. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Соколова-Соколенка, д.9-а, общей площадью 65,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:032211:1628), а именно помещения №№ 1-10 по плану первого этажа здания, предоставляемого для размещения организации ЖКХ, выполняющей работы по содержанию и эксплуатации жилищного фонда.

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 231 810,68 рублей (Двести тридцать одна тысяча восемьсот десять рублей 68 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет –23 181,07 рубль (Двадцать три тысячи сто восемьдесят один рубль 07 коп.).

Шаг аукциона –11 590,53 рублей (Одиннадцать тысяч пятьсот девяносто рублей 53 коп.).

Срок действия договора аренды – с 26.01.2019 по 25.01.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет –231 810,68 рублей (Двести тридцать одна тысяча восемьсот десять рублей 68 коп.) (без НДС).

Нежилые помещения общей площадью 65,1 кв.м, расположенные по адресу: г.Владимир, ул.Соколова-Соколенка, д.9-а, переданы в аренду ООО «Подрядчик» по договору аренды от 01.05.2018 № 6355 сроком действия по 30.04.2023. ООО «Подрядчик» предоставлено заявление о расторжении договора аренды.

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами местного самоуправления в соответствии со ст. 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» от 24.07.2007 № 209-ФЗ, или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Сумма задатка должна поступить на счёт организатора торгов в срок не позднее 10 ч 00 мин 10 января 2019 года.

Получатель: УФК по Владимирской области (УМИ г.Владимира) счет 40302810300083000008
Банк получателя: Отделение Владимир, БИК банка получателя: 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001.

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе **14 января 2019 года** по лоту № __».

Претендент несёт риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счёт организатора торгов не позднее установленного срока в полном объёме.